



## Мосэнергосбыт выбрал лучшие управляющие компании по итогам 2025 года

*Гарантирующий опубликовал обновлённый рейтинг лучших столичных УК и ТСЖ*

Мосэнергосбыт опубликовал обновлённый рейтинг управляющих компаний и товариществ собственников жилья Москвы, которые добросовестно выполняют свою работу и не имеют дебиторской задолженности за электроэнергию перед гарантирующим поставщиком по итогам 2025 года.

«Мы рады поделиться списком лидеров среди столичных предприятий сферы ЖКХ по версии Мосэнергосбыта и благодарим партнёров за соблюдение платёжной дисциплины, отсутствие дебиторской задолженности за поставленную электроэнергию и использование сервисов цифровой экосистемы гарантирующего поставщика. Данный рейтинг является результатом постоянной работы по выстраиванию эффективного взаимодействия с управляющими компаниями», – рассказал директор по работе с клиентами в г. Москве АО «Мосэнергосбыт» Александр Андросов.

Столичный рейтинг представлен в трёх категориях в зависимости от количества домов, находящихся в управлении – до 10, от 10 до 100 и от 100. В объединённый список попали 87 организаций из 12 административных округов.

В каждой из номинаций были выбраны по три компании с учётом следующих показателей:

- Отсутствие задолженности за поставленную электрическую энергию в 2025 году.
- Своевременность оплаты счетов за электроэнергию.

Гарантирующий поставщик отмечает, что в некоторых округах оказалось больше трёх управляющих компаний и ТСЖ, которые соблюдали все условия и претендовали на место в тройке лидеров. В таких случаях лучшая компания определялась среди номинантов по дополнительным критериям:

- Компания пользуется личным кабинетом юридического лица.
- Компания получает платёжные документы, используя юридически значимый электронный документооборот.

В каждом из административных округов Москвы есть УК и ТСЖ, которые добросовестно и профессионально выполняют свои обязательства перед жильцами, демонстрируя высокую эффективность работы в коммунальном секторе.

Административный округ	до 10 домов в управлении	от 10 до 100 домов в управлении	От 100 домов в управлении
------------------------	--------------------------	---------------------------------	---------------------------

<b>Центральный</b>	ТСЖ «В КИСЛОВСКОМ ПЕРЕУЛКЕ»	АО РСФ «РЕМСТРОЙСЕРВИС»	ГБУ «Жилищник Басманного района»
	ТСЖ «ПЕГАС»	ООО «УК Мещанская слобода»	ГБУ «Жилищник района Арбат»
	ТСЖ «ЛИВАДИЯ»	ГБУ «ЭВАЖД»	ГБУ «Жилищник района Хамовники»
	ООО «СтройСити»	ООО «РЕЛЕНА 2000»	–
	ТСЖ «ДОМ НА ТРУБЕЦКОЙ»	ООО «Эксжилстрой»	–
	ТСЖ «СЛОБОДА»	–	–
<b>Северный</b>	ООО «Премьер-Комфорт»	ООО «ПИК-Комфорт Сириус»	ГБУ «Жилищник района Коптево»
	ООО «УК Медиан»	ООО «Управляющая Компания «Орион»	ГБУ «Жилищник района Восточное Дегунино»
	ООО «Управляющая компания «ЛИЦА»	ГБУ «Жилищник района Ховрино»	ГБУ «Жилищник Бескудниковского района»
	ТСЖ «МЕРИДИАН»	–	–
<b>Северо-Восточный</b>	ТСН «Поколение»	ГБУ «Жилищник района Северный»	ГБУ «Жилищник района Отрадное»
	ООО УК «ЭГО-Комфорт»	ООО «Управляющая компания «Лосинка»	ГБУ «Жилищник района Свиблово»
	ТСН «Я51»	–	ГБУ «Жилищник района Ростокино»
	ТСЖ «НА МИЛАШЕНКОВА»	–	–
<b>Восточный</b>	ООО «ВЫМПЕЛ-ЭК»	ОАО «РЭУ-22 района Измайлово»	ГБУ «Жилищник района Вешняки»
	ООО «УК Арион»	ООО «УО Альза»	ГБУ «Жилищник района Новокосино»
	ЖСК «КУБАНЬ»	АО «РЭУ 21 района Измайлово»	ГБУ «Жилищник района Новогиреево»
	–	–	ГБУ «Жилищник района Преображенское»
	–	–	ГБУ «Жилищник Ивановского района»
<b>Юго-Восточный</b>	ООО «Управляющая компания Домашний»	ООО «ВСТ КОМ»	ГБУ «Жилищник района Печатники»
	ООО «УК МД»	ООО «УК «Уютный Дом-М»	ГБУ «Жилищник района Марьино»
	ООО «Управляющая компания Среда»	–	–
<b>Южный</b>	ООО «ПИК-Комфорт»	ООО «УК «ПРЕИМУЩЕСТВО»	ГБУ «Жилищник района Царицыно»
	ООО «Все работает»	ГБУ «Жилищник района Братеево»	–
	ООО «СервисГрад»	–	–

	ООО «Левел Хоум Нагатинская»	–	–
<b>Юго-Западный</b>	ООО «УК Гринада»	ООО «АВИЛОН-М»	ГБУ «Жилищник района Черемушки»
	ООО Фирма «АСКЕТ»	–	ГБУ «Жилищник района Южное Бутово»
	ООО «ЭльПро»	–	–
<b>Западный</b>	ТСН «Запад»	ООО «Управляющая компания «Капелла»	ГБУ «Жилищник Можайского района»
	ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ»	ООО «УК «ПРЕИМУЩЕСТВО»	ГБУ «Жилищник района Кунцево»
	ТСЖ «Кутузовская Ривьера»	ООО «Управляющая Компания «Орион»	ГБУ «Жилищник района Ново-Переделкино»
<b>Северо-Западный</b>	ООО «ФЛЭТ и Ко»	ООО УО «КУРЧАТОВСКИЙ»	ГБУ «Жилищник района Щукино»
		ТСЖ «Покровский берег»	–
<b>Зеленоградский</b>	–	–	ГБУ «Жилищник ЗелАО»
<b>Новомосковский</b>	ООО «УК «Ерино-Сервис»	ООО «УК Комфорт Сити»	–
	ООО «Управляющая компания Автострой ЖКХ»	ООО «А101-КОМФОРТ»	–
	ООО «ЭКСПЕРТ-Сервис»	ООО «Самолет-Сервис»	–
	ТСЖ «Калипсо»	–	–
<b>Троицкий</b>	ООО «Академсервис»	ООО «НВ-Сервис»	–

*АО «Мосэнергосбыт» – одна из крупнейших энергосбытовых компаний России, реализующая около 8,9% всей потребляемой в стране электроэнергии. Как Гарантирующий поставщик электроэнергии на территории московского региона «Мосэнергосбыт» поставляет электрическую энергию на 430 тыс. объектов предприятий и организаций и более 9,7млн бытовых потребителей Москвы и Московской области.*