

Дайджест новостей «Кутузовской Ривьеры»

15 декабря 2018 года

С НОВЫМ ГОДОМ!

Новогодний праздник для жителей
«Кутузовской Ривьеры»

В холле первого корпуса на -1 этаже

Новогодний праздник начинается в 11:00

Кукольный спектакль, Аквагрим, конкурсы, мастер классы
и многое другое!!

Любимые блины из «Теремка» на протяжении всего праздника!



ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА



Дорогие друзья!

Не успели оглянуться, как и год «пролетел». На смену теплой осени вновь приходит сказочная зима. Всех спешу поздравить от нашего дружного коллектива, и от себя лично, с наступающим Новым 2019 годом.

Год собаки мы все провожаем с добрым и теплым чувством. Собака очень дружелюбное животное, она любит мир и доброту, поэтому, если Вы еще, по каким-то причинам, не помирились со своими обидчиками, обязательно успеете исправиться за месяц, т.к. Желтая Земляная Свинья тоже не приветствует разлады.

Как всегда, мы подготовили материал для того, чтобы Вы смогли угодить хозяйке следующего года. В нашей статье Вы узнаете, что любит Свинка, что подать к столу, где встречать, как украсить праздничное место и т.д. Также, если у Вас ожидается пополнение, то мы расскажем о чертах характера малыша, родившегося в год Земляной Свиньи.

Вместе со всеми мы подводим итоги уходящего года. Многие были сделано, результатами мы охотно делимся в этом номере.

Новогодний праздник уже на подходе. Для наших самых важных жителей мы подготовили все то, что они так любят. Фотобудка, подарки, конкурсы, новогоднее представление и многое другое ждет Вас на празднестве 15.12.18

С уважением,
Председатель Правления
А. И. Парий



ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ

С наступлением декабря мы вновь подводим итоги уходящего года, и снова строим планы на будущий год. Ежедневные и плановые работы - одни из самых незаметных, но результативных. Посадка луковичных и однолетних, помывка остекления комплекса, подготовка к отопительному сезону, уборка территории и многое другое.

Все наши сотрудники работают, строго соблюдая должностные инструкции. Многоквартирный дом является сложной системой, и для скоординированных действий персонала требуются грамотные и квалифицированные специалисты, каждый из которых занимается решением конкретных проблем.

Особое внимание уделяется таким должностям, как инженер. Сантехнические работы, работы строительного характера или электрика - все неполадки в хозяйстве жилого комплекса должны устраняться в первую очередь. Наш главный инженер профи в своем деле, умело руководит подчиненными ему специалистами, контролирует трудовую и производственную дисциплину. Смело можно сказать, что в нашей команде трудятся лучшие специалисты в своей области, которые работают на качество, а не количество. За этот год инженерным отделом произведены следующие работы: ремонт и техобслуживание люлек для высотных работ, гидроизоляционные работы на фасадах зданий, обследование кровли - очистка дренажных отверстий от грязи, заменена битая плитка на фасадах корпусов, покраска деревянных конструкций на детской площадке, ремонт напольного покрытия на футбольном поле, частичный ремонт дорожного покрытия в паркинге, заменены дверные ручки, замки и доводчики, ремонт битой плитки. Установка нашей большой красавицы-елки - тоже немаловажная работа. Перед установкой и демонтажем проводятся определенные подготовительные работы.

В этом году состоялось очередное голосование членов ТСЖ «Кутузовская Ривьера», проходившее в очно-заочной форме с 03 марта 2018 по 11 мая 2018 года, на повестке дня обсуждались немаловажные вопросы. В голосовании приняло



участие собственники, процент долевого участия которых составляет 66,62 % от общего числа голосов членов Товарищества «Кутузовская Ривьера». Мы гордимся такими результатами, ведь наша команда уже одобряется далеко не первым голосованием, и мы очень рады, что Вы снова выбрали нас, будем стараться работать на ещё больший результат. Наш клиентский отдел всегда все выполняет в сроки, бывают конечно некоторые отклонения от графиков, но это большая редкость. Принятие заявлений и урегулирование спорных вопросов - порой не самая легкая задача, но руководство клиентского отдела четко контролирует своевременное исполнение любых поручений по обращениям жителей. Клиентским отделом также было изготовлено 3200 временных и материальных пропусков, составлено около 200 договоров, изготовлено 800 пропусков на вход и въезд в паркинг.

Большой объём работы клиентскому отделу и бухгалтерии Товарищества создали неплательщики-собственники помещений, систематически уклоняющиеся от своевременной оплаты потреблённых ресурсов и коммунальных





платежей. У некоторых из них задолженность составляет более 100 000 руб., а просрочка за 10 месяцев. При таком дефиците средств содержать жилой комплекс исключительно сложно. Из-за этого сотрудниками клиентского отдела в адрес неплательщиков было направлено в 2018 г. более 480 официальных писем, уведомляющих о задолженности и ограничении в предоставлении коммунальных услуг.



Производилось регулярное оповещение собственников, о размере их задолженности и сроках погашения. Собственники, которые не отреагировали на предупреждения и просьбы сотрудников ТСЖ, а их оказалось 101 человек, были ограничены в предоставлении коммунальных услуг.

Безуспешные призывы к некоторым собственникам погасить задолженность, накопившуюся за много месяцев, вынуждают ТСЖ «Кутузовская Ривьера» обращаться с исками к должникам в суд. В этом году в пользу ТСЖ было вынесено несколько Судебных приказов, на общую сумму около 2 501 131,53 руб.



Были и досудебные разбирательства с собственниками ЖК «Кутузовская Ривьера», в результате которых на расчетный счет ТСЖ поступило около 12 000 000 руб.

В очередной раз убедительно просим Вас, пожалуйста, своевременно оплачивайте коммунальные платежи.

Служба клининга – одна из самых необходимых в хозяйственной деятельности. Большая нагрузка ложится на плечи уборщиц и дворников, но они с легкостью и трудолюбием справляются со своими обязанностями. В теплую погоду высаживаются цветы, производятся ежедневные поливные работы, меняются газоны и доводится до блеска территория полностью.



В межсезонье готовятся к теплу или холодам: подготавливают речку для включения или отключения, убирают листву с газонов и площадок, удобряют почву, моют входные группы, отмывают полы и стены паркинга и многое другое. Ну а когда наступают холода, тут уже проводят в основном силовые работы по уборке снега (тем более что в последние года, его довольно много), тщательно следят за порядком в корпусах: в холлах, лифтах и на этажах. Не обходится и без устранения гололеда.

Ну а наш паспортный стол всегда «на чеку». Жители довольны тем, что многие важные вопросы решаются по месту жительства. Сотрудник паспортного стола всегда готова идти на встречу. Если вдруг у нее появляется свободная минутка, она спешит к нашим жителям помочь завершить незаконченные дела. Кстати, хотели бы напомнить Вам о том, чтобы Вы не забывали своевременно подавать пакет документов на плановую замену паспортов по достижении 14, 20 и 45-летнего возраста.



ПОДГОТОВКА К НОВОМУ ГОДУ

Хозяйка этого года Желтая Земляная Свинья будет завершать двенадцатилетний цикл китайского календаря. Поэтому подводятся итоги прошедшего периода и строятся планы на следующий. Неслучайно, к началу нового этапа устраниваются конфликты и налаживаются отношения. Чтобы успеть сделать все вовремя, важно знать, какой будет наступающий 2019 год.



На смену текущему году Собаки приходит год Желтого Земляного Кабана по китайскому календарю. 5 февраля по восточному гороскопу в свои права вступает миролюбивая Свинья (Желтый Земляной Кабан). Ее правление продлится до 24 января 2020 года. На востоке этот знак олицетворяет финансовое благополучие, семейность и стабильность. Для свиньи характерны такие качества, как: доброта, преданность, верность, стабильность, справедливость, трудолюбие и хозяйственность. На это животное всегда можно положиться. Оно может идти на компромиссы ради избегания конфликтов. Ложь и лицемерие не в почете у этого тотема. Свинка проявляет заботу и любит детей. Она всегда выступает за воспитание добрых и порядочных качеств у подрастающего поколения. Это животное по своей сути очень порядочное и верит в разрешение любых проблем путем мира и согласия.

В 2019 году предпочтение нужно отдавать также васильковому, лавандовому, оливковому цвету. Везение принесут такие растения как акация, орех, лаванда.

2019 год Свиньи ожидается ярким, наполненным активным и открытым желанием

жить, созидать, радоваться жизни во всех ее ипостасях. Многие из нас перестанут задумываться о завтрашнем дне и начнут ценить то, что имеют в данный конкретный момент.

В ЧЕМ И ГДЕ ВСТРЕТИТЬ НОВЫЙ ГОД?

Место встречи торжества не имеет значения, главное, чтобы было окружение из верных и близких людей. В качестве подарка лучше преподнести что-то интригующее, незнакомое, ведь Свинья любит рыться в земле в поисках чего-то нового. Из одежды подготовьте наряд нежно-розового или белого цвета, туфли черного или темно-коричневого оттенка. Главное условие — это должен быть дорогой и эксклюзивный наряд, ни разу не надетый.



На празднике будут хорошо смотреться бриллианты и золото, а также украшения из дерева (браслеты, бусы). Эксперты рекомендуют встречать праздник в белых, золотистых, серых, ягодных тонах. Уместны будут также наряды с цветочным рисунком, нежные персиковые и розовые тона, а также с коричневым оттенком. Делая макияж, акцент лучше перенести на губы. Ваш образ должен быть ярким и впечатляющим. Если у вас яркое платье, обязательно наденьте своему мужчине галстук под цвет, он должен соответствовать вашему образу. Кабанчик любит повеселиться. Продумайте программу, чтобы вашей компании не было скучно. Не забудьте про бенгальские свечи и фейерверки.

Наши статьи всего лишь рекомендации, а встречать нужно праздник так, как хочется Вам. Но обязательно припаситесь хорошим праздничным настроением. Забудьте о проблемах и заботах. Окунитесь в атмосферу веселья, тепла и любви, чтобы запастись позитивными эмоциями на весь оставшийся год.



НОВОГОДНИЙ СТОЛ

Что должно быть на столе? Кабанчик очень любит зелень, поэтому во многие блюда добавляем петрушку, базилик, укроп и другие травы и украшаем ими салаты. В центре можно поместить миску с зерном (пшеницей) и Кабан оценит ваши старания. Желтая Свинья отдает предпочтение деревенскому стилю, поэтому при сервировке стола используем скатерти и салфетки с вышивкой.



Свинка сама не против вкусно покушать. На новогодний стол можно без опасений подавать блюда из говядины, баранины, кролика. Если Вы ну уж так сильно любите свинину, то одно небольшое блюдо поставьте на стол, героиня года не будет в обиде. Приготовьте салаты со свежей зеленью, бобами, сырную нарезку из разных сортов продукта. Из мясных блюд отлично подойдет запеченная или тушеная птица: курица, утка, гусь, индюк и т.д. На гарнир — блюдо из бобов: горошек, фасоль, чечевица, нут, соя. Праздничная трапеза должна в обязательном порядке включать ассортимент фруктов, орехи, молочные, фруктовые десерты, сладкую выпечку. Запивать всю эту вкуснятину можно шампанским, легким вином, коктейлем. В центре стола должна стоять прозрачная чаша с чистой водой, а вокруг нее 7 свечек разных цветов, что символизирует чистоту и радуго. Не забудьте поставить статуэтку с символом года. Не стоит слишком налегать на крепкие напитки — виски, водку, коньяк, бренди. Когда наступит Новый 2019 год Свиньи, утреннее похмелье может испортить праздничное настроение....

ОБСТАНОВКА

Известные астрологи рекомендуют обустроить дом к встрече нового года букетами из живых цветов, листьев, кустов. Можно создать потрясающие композиции с глиняными кувшинами, деревянными поделками, гроздьями калины, рябины, с шишками, ветками ели, сосны. Также перечисленными и другими деталями нужно нарядить главный элемент торжества — новогоднюю елку. Не забудьте о предметах, несущих в себе особое таинство и изящество: свечи, бобы, каштаны, желуди. Последние наименования нужно положить также под елку и у камина. Свинья обожает их и проявит семейству максимальную благосклонность.

ХАРАКТЕРИСТИКА ЛИЧНЫХ КАЧЕСТВ

Ну а в семьях, где ожидается пополнение — этот год будет самым счастливым и хлопотным. Будущим родителям всегда интересно, какими качествами будет обладать их кроха.

С самого детства Кабанчики больше уделяют времени чтению, учебе. Им интересно все, кроме общения со сверстниками, у которых нет такого уровня познаний. Такие личности обладают неординарным, общительным и веселым характером. Они ценят дружбу и никогда не отказывают в помощи. С ними всегда можно о чем-то поговорить и попросить совета. Они имеют отличное чувство юмора и с ними никогда нескучно. Такие лица имеют покладистый характер и с них выходят примерные семьянины. Они являются душой любого коллектива и им рады в любом доме. Люди, родившиеся в год Свиньи, хранят верность в любовных и дружеских отношениях. На них всегда можно положиться. В семье Кабаны готовы пожертвовать всем, чтобы помочь родному человеку. Более того, для них счастье их близких и любимых стоит выше собственного благополучия. В основном, Свиньи плохо разбираются в людях и вырастают слишком честными, доверчивыми и наивными.



НОВОГОДНИЕ ГУЛЯНЯ

Ежегодно, мы размещаем статьи с информацией о том, куда же можно пойти веселиться на новогодние праздники. В этом году появилось еще пару мест, про которые мы напишем в нашей колонке.



Куда сходить в новогодние праздники 2019 в Москве

В этом году пройдет главное **новогоднее шоу Страны - братья Сафроновы «Тайна трех планет»**. Даты проведения с конца декабря по январь. Место проведения: Краснопресненская набережная, д.14, ЦВК «Экспоцентр». В шоу братьев Сафроновых будут использованы настоящие космические технологии и достижения робототехники. Ну, и конечно, не обойдется без фокусов и грандиозных иллюзий, например, настоящий полет человека и телепортация.

Новогодний маскарад на Тверской. Пройдет он по адресу -Тверской бульвар, д.18 (м. Пушкинская, Тверская, Чеховская). Представлены три категории билетов в зависимости от удаления от главной сцены – 25000 рублей (стандарт), 35000 (премиум), 70000 (VIP). Встречать Новый Год в старинном особняке в самом центре Москвы для многих стало уже традицией. Ежегодно здесь устраивают различные костюмированные представления. На этот раз мотивом для праздничной вечеринки стало знаменитое произведение «Призрак оперы». Посетители окунутся в атмосферу старинного бала, когда все его участники скрыты за масками. Кстати, это обязательный аксессуар на вечере, и если вы не сможете самостоятельно найти маску, то

вам ее предоставят на входе в заведение. Также к гостям предъявляются достаточно строгие требования дресс-кода. Так, женщины должны быть в вечерних платьях, а мужчины в смокинге или черном пиджаке. При этом галстуки здесь не приветствуются, желательно надеть бабочку или шейный платок. Включены алкогольные напитки и еда из ресторана.

В парках («Фили», им. Горького, им. Баумана, в саду «Эрмитаж», «Бабушкинский» и другие) пройдут конкурсы, веселые игры, будет много музыки и возможность посмотреть театрализованные представления. В «Сокольниках», Поклонная гора, Лужники, ВДНХ, парк «Красная Пресня» состоится выставка ледяных скульптур и фестиваль льда. Желающие смогут поучаствовать в мастер-классах: создание рукотворных игрушек, роспись сосулек. Также, **парк «Сокольники», парк «Измайловский», парк «Таганский», парк «Кузьминки», парк «Фили», музей-заповедник «Царицыно», сквер в Олонецком проезде и сад имени Баумана** предлагают прогулки в лошадиных упряжках по заснеженным аллеям парка – это история, которая уходит корнями на несколько веков назад. Ведь, тогда и другого транспорта не было. Но сегодня – это просто развлечение. В каждом парке вас встретят роскошные сани, которые покатают одна, две или сразу три лошади. Ну, а управлять ими будут не менее колоритные возничие, которые одеты в старинные костюмы.

Еще будут работать рождественские ярмарки – одна из самых популярных – это на Красной площади, рядом с катком. Организаторы не скупятся на украшения, и весь периметр буквально светится от гирлянд и шаров. Если вы хотите попробовать вкусные и необычные блюда, то лучше отправиться на ярмарку на ВДНХ.

Не забудьте также про шоу в «Москвариуме». Более того, кроме сказочности и волшебства, это единственный в мире мюзикл с участием живых касаток. Вас и ваших детей ждет эксклюзивное шоу с большим количеством опытных дрессировщиков, артистов и морских животных.



КРАСИВАЯ РИВЬЕРА

Ежегодно к новогодним праздникам наши башни светятся «краше новогодней ёлки». Жители украшают свои квартиры и окна, а мы в свою очередь не оставляем без внимания холлы и улицу.

В корпусах, как всегда, наряжены елки и украшены холлы.



Уличные ёлки тоже не оставили без внимания. В вечернее время на них ярко переливаются гирлянды.



На площадках украшены деревянные конструкции: беседка, избушка. Ну и конечно, не обошлись без новогодних оленей.



ЛАЙФХАКИ НА КУХНЕ

Ежедневно возникает много важных дел, особенно кулинарных. В нашей статье мы расскажем Вам, как можно сделать все на скорую руку с подручными средствами.

1. Чистка имбиря. У многих, только от одной мысли о чистке, уже возникают недомогание или неохота. Справится с этим делом за пару минут Вам поможет столовая ложка. У имбиря довольно причудливая форма, поэтому чистить ножом его не очень удобно. Срезается много лишнего.
2. Охлаждение вина. У многих не всегда во время получается охладить вино. В этом Вам поможет замороженный виноград. Добавив пару ягод из морозилки, напиток получится прохладный, и в то же время не разбавленный.
3. Лимонный сок. Вместо того, чтобы выжимать лимон вручную, используйте щипцы для мяса. Щипцы позволят надежно зафиксировать фрукт и выжать его буквально до последней капли, что достаточно проблематично сделать руками.
4. Маринад для мяса. Вы любите кофе? Казалось бы, как может мясо сочетаться с кофе?! Оказывается, отработанную кофейную гущу можно использовать в качестве маринада для мяса. Кислота, содержащаяся в гуще, сделает мясо мягким, нежным и очень ароматным.
5. Полезная заготовка из зелени. Заранее сделать заправку для салата очень удобно. Для этого потребуются плотно уложить зелень в формы для льда и залить оливковым маслом, поставить в морозилку, и ваша заправка готова.
6. Завтрак из яиц. Многие любят на завтрак яичницу, ну а чтобы она получилась без подсохших краев, просто добавьте немного воды. Ну а если вы любите вареные яйца, без труда почистить поможет долька лимона. При варке с яйцами в кастрюлю не забудьте положить лимон.



КУРЕНИЕ НА БАЛКОНЕ

Уважаемые жители ЖК «Кутузовская Ривьера»!

Каждый год наши собственники приходят с жалобами на то, что соседи губят их здоровье. Зачастую, любители табачных изделий не понимают, что наносят вред людям, живущим по соседству. Многие пытаются подойти к вопросу лояльно, обходясь разговором. Говорят о том, что весь дым идет в квартиру через дверь и окна, это в первую очередь сказывается не только на здоровье взрослых, но и детей. Они лишены чистого воздуха. Предъявляют распечатанные статьи закона о курении также, но к сожалению – это действует не на всех.



КУРЕНИЕ СОСЕДЕЙ МОЖЕТ ПРИВЕСТИ К НЕПОПРАВИМЫМ ПОСЛЕДСТВИЯМ.

-Во-первых, как мы уже и говорили, дым пагубно влияет на здоровье людей, особенно пассивное курение. Курильщик, который выбрасывает окурки загрязняет окружающую среду. От них страдают и взрослые, и дети, и старики, и природа.

-Во-вторых, балкон курильщика и лестничная площадка, где позволяют себе курить – это место повышенной опасности. Речь идет о возникновении пожаров. Сводки происшествий не утихают, пестря страшными сообщениями о массовой гибели людей.

Чтобы ответить на вопрос о том, можно ли курить на балконе своей квартиры по новому закону, нужно определиться с тем, является ли эта часть дома общей или она считается индивидуальной собственностью. Если говорить именно о квартирных балконах, то они однозначно не относятся к общедомовому имуществу. Эти помещения принадлежат

конкретным владельцам, которые отвечают за их сохранность и безопасность для окружающих. Исключение составляет только балконная плита – она является конструктивной частью дома и ответственной за ее состояние остается управляющая организация.

Что касается самого балкона, то здесь владелец квартиры в своих действиях не ограничивается. В связи с этим запрет на курение из ФЗ-15 действовать не будет. Впрочем, отсутствие прямого запрета не означает, что на доставляющих неудобства из-за табачного дыма соседей нельзя никак подействовать. Антитабачный закон позволяет бороться со всеми проявлениями негативного воздействия курильщиков на некурящих людей. Закон действительно не запрещает курить людям, находящимся на своей собственности, но до тех пор, пока это не затронет окружающих. Если появление неудобств от табачного дыма подтверждается, то на курильщика может быть наложен штраф, в размере от 500 – 1500 руб. Если негативное воздействие распространяется на детей, то возможно увеличение штрафа до 3000 руб.

Летом 2018 года в Госдуму был направлен проект закона, предлагающего запрет курения у подъездов МКД. Инициаторы документа хотят дополнить входными группами список мест, свободных от табачного дыма. Их доводы выглядят вполне логичными – в самих подъездах курить нельзя, равно как и в подвалах, лифтах, на чердаках и технических этажах. Однако прямо перед дверью подъезда делать это ничего не мешает. В результате табачный дым приходится вдыхать всем, кто входит в дом. Особенно сильно страдают граждане, живущие на первых этажах. При обсуждении запрета на курение в непосредственной близости от подъездов осенью 2018 года начали говорить о том, что данная норма может заработать с 2019 года. Это говорит о решимости законодателей в рассматриваемом вопросе и возможности скорого принятия документа.

В случае, если замечания не действуют на соседей, тогда обращайтесь к участковому, написав заявление.

Надеемся на Ваше понимание!!!



ВЫГУЛ СОБАК.

ПРАВКИ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Для каждого хозяина своя собака - это самый лучший, умный и преданный друг человека. За любимым животным нужен не только уход и забота, а также большая ответственность, не только за жизнь и здоровье питомца, но и за его взаимодействие с окружающими. Сегодня, одной из проблем в России, являются правила выгула собак и обязательность их соблюдения всеми собаководладельцами.



Начиная с 1 января 2018 г., в стране действуют поправки к Закону «Об ответственном обращении с животными», которые коснулись и правил выгула домашних животных.

Теперь, в случае пересечения проезжей части, детских или спортивных площадок и при нахождении в местах общего пользования для жителей многоквартирных жилых домов достаточно использовать для животного только поводок. Исключение составляют бойцовые породы и крупные питомцы массой более 15 кг. При этом следует отдавать предпочтение короткому поводку, который при необходимости позволит контролировать действия питомца. На ошейнике или шлейке обязательно должна висеть бирка с контактными данными владельца и информацией о регистрационных данных пса.

Также, собаководам придется особое внимание уделять чистоте улиц. Новые поправки к закону о выгуле собак 2018 года обязывают хозяев не допускать загрязнения окружающей среды

продуктами жизнедеятельности домашних питомцев. В противном случае следует позаботиться об их незамедлительной уборке с помощью специальных пакетов и совка или оплачивать штраф.

Законом категорически запрещается выгуливать питомцев:

- на территории детских площадок;
- на расстоянии ближе 30 м от подъездов многоквартирных домов.
- на территориях, прилегающих к учебным и медицинским учреждениям;
- на территориях, относящихся к учреждениям сферы культуры и спорта;
- в местах массового скопления людей (за исключением парков).

Свободный выгул (без поводка и намордника) собак разрешен на специально выделенных местах, огражденных забором, или на пустырях, балках и зеленых зонах при условии обеспечения безопасности присутствующих там людей.

Административная ответственность за нарушение новых правил выгула собак ложится на их владельцев. Нарушителям грозят санкции в виде штрафов:

- рядовым гражданам – 3-4 тыс. руб.;
- должностным лицам – 30-50 тыс. руб.;
- юридическим лицам – 100-150 тыс. руб.

При этом в случае повторных нарушений, зафиксированных в течение года, суммы штрафов значительно возрастают:

- для рядовых граждан – до 10-20 тыс. руб.;
- для должностных лиц – до 50-100 тыс. руб.;
- для юр. лиц – до 700 тыс.- 1 млн. руб.

Кроме штрафа в некоторых случаях нарушителю грозит конфискация домашнего животного.

Также в соответствии с новыми правилами предусмотрены штрафы:

1000-5000 руб. за выгуливание домашнего питомца хозяином, который находится в состоянии алкогольного опьянения;

1000-3000 руб. за отсутствие регистрации питомца в Реестре животных. Но стоит отметить, что на регистрацию собаководладельцам отведено 3 года с момента вступления нового закона в действие.



ВИЗИТ В ДОМ РЕБЕНКА

Ежегодно, под Новый год, мы едем поздравлять наших подопечных деток из Александровского дома ребенка. В связи с этим ТСЖ «Кутузовская Ривьера» объявляет о сборе средств и подарков воспитанникам детского дома.

Встречают нас уже, как своих. Дети всегда нам рады, и охотно идут на контакт. Самые маленькие всегда озаряют нас своими улыбками. Они очень бы хотели, как и многие остальные дети, встречать Новый год со своими родителями, но к сожалению для них это пока невозможно. Если есть желающие, которые хотели бы посетить детский дом вместе с нами, то мы приглашаем Вас 19.12.2018 года по адресу: город Александров, Казарменный переулок, д. 8. Предварительно, пожалуйста, оставьте информацию в клиентском отделе о поездке. Дети нуждаются:

1. Памперсы № 2 и № 5;
2. Смесь безлактозная;
3. Сок до 1 года (сады придонья);
4. Обувь (сандалии) р-р 26-29;
5. Обувь (зимняя) р-р 26-29;
6. Платье для девочек с длинным рукавом р-р 92-110;
7. Трусы, майки р-р 86-110;
8. Шапки, варежки для детей от 1-4 года;
9. Комбинезоны зимние р-р 80-104;
10. Развивающие игры для детей 1-3 года;
11. Музыкальные игрушки для детей 1-3 года;
12. Развивающие книжки для детей 1-3 года;
13. Качели для детей до 1 года;
14. Блендер;
15. Шуруповёрт;
16. Пылесосы;
17. Чайники;
18. Порошок стиральный (автомат);
19. Моющие средства для посуды.

Прием одежды, обуви, игрушек, посуды, книжек, спортивных принадлежностей и любых других вещей для детей ведется ежедневно в холле каждой башни.

Вы можете обратиться к дежурным консьержам для передачи вещей в дар.

Давайте вместе подарим улыбку детям!

СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Уважаемые жители ЖК «Кутузовская Ривьера» и сотрудники подрядных организаций! Напоминаем Вам, что с 25.12.18 по 08.01.2019 г. включительно, на территории жилого комплекса производство ремонтно-строительных работ и разгрузка/погрузка строительных материалов строго запрещены.



РАБОТА В ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ

Уважаемые жители ЖК «Кутузовская Ривьера»!

РЕЖИМ РАБОТЫ



От всего дружного коллектива ТСЖ «Кутузовская Ривьера» еще раз хотим поздравить Вас с наступающим Новым Годом и Рождеством, а также напомнить Вам о режиме работы в праздничные дни. Службы ТСЖ «Кутузовская Ривьера» работают в следующем режиме:

С 30 декабря 2018 – 08 января 2019 года – выходные дни.

Телефон круглосуточной диспетчерской службы: **8-495-780-86-46.**