



ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Дорогие друзья!



Наступил новый 2017 год Огненного Петуха, с чем спешу Вас поздравить и пожелать Вам новых начинаний и успехов, а также пусть этот год принесет только хорошие впечатления и много радостных моментов!

17.12.2016 состоялся всеми долгожданный детский праздник. Мы очень долго готовились к нему и очень надеемся, что маленькие жители и их родители остались довольны. Фотографии мы разместили в нашем спецвыпуске, а также Вы можете просмотреть и получить их в клиентском отделе ТСЖ «Кутузовская Ривьера».

С уважением,
Председатель Правления
А. И. Парий

Надеюсь, что все замечательно провели новогодние каникулы и с новыми силами приступают к работе.

Новый год начался для всех с новых дел и идей. Кто-то уже начал реализовывать их, кто-то отложил на некоторое время, а кто-то и во все составил большой список по месяцам. Для того, чтобы устранить Ваши сомнения, или наоборот отложить важные дела, по многочисленным просьбам, для любителей гороскопов, мы создали новую рубрику, с которой вы сможете ознакомиться в нашем номере.



ПРОВЕДЕНИЕ ПРАЗДНИКА

В прошлом году, 17.12.16, был проведен всеми любимый детский праздник. Мы очень тщательно готовимся к нему ежегодно, чтобы наши маленькие жители и их родители остались довольны.

Детишек радовали сначала кукольный спектакль, под названием «Госпожа Метелица» - обыкновенная история 2-х сестер, которые занимались повседневными заботами, но однажды начался пожар в их доме и чтобы его потушить одна из сестер побежала к колодцу и упала на дно. Другая сестра побежала ее спасать и девочки оказались в сказочной стране, в которой хозяйка была сама Госпожа Метелица, она и поможет девочкам раскрыть необыкновенные таланты.

Параллельно кукольному спектаклю проходили мастер-классы. Первый мастер-класс был под названием «Радуга в бутылке». Мастера рассказывали об удивительной песочной церемонии и показывали примеры выполненных работ, проводили мини-урок по колористике и научили детишек красиво и гармонично смешивать цвета.





Второй мастер-класс назывался «По новогоднему декору на дверь». Мастера рассказывали как правильно делать веночки и какие материалы используются. Родители с увлечением помогали детям, а они охотно делились хорошими впечатлениями от сделанного, т.к. мастер-класс им очень приглянулся.



Далее проходил новогодний сказочный спектакль «Новогодняя сказка на старый лад и Властелин времени». В волшебном лесу произошел переполох – его обитатели были в ожидании Нового Года. Дед Мороз украсил вьюгой и метелью Волшебный лес и все были готовы к долгожданному празднику. Но тут пришло известие, о том, что сломались волшебные часы и время остановилось и Новый год не может наступить. И все отправляются в загадочный путь к Властелину времени.





В спектакле были задействованы персонажи: Дед Мороз, Снегурочка, Баба-Яга, Леший, Волшебная Фея, Заяц.

Детишками было очень интересно наблюдать за историей спектакля, а принимать участие в нём было вдвойне приятнее и веселее.





Спектакль закончился закончился под бурные аплодисменты юных жителей и их родителей.

Параллельно, своими наивкуснейшими блинами жителей баловал «Теремок».



Ну и конечно же не обошелся праздник без лотереи и подарков. По традиции в конце праздника ведущий вместе с помощниками выдают подарки случайно выпавшему номеру.





По мимо лотереи детишек поздравили Дед Мороз и Снегурочка. Многие рассказывали стишки и пели песенку Дедушке Морозу, и конечно же, получали за это сладкий и вкусный подарок.



Больше фотографий Вы сможете просмотреть и получить в клиентском отделе ТСЖ «Кутузовская Ривьера».

Мы также хотим выразить огромную благодарность нашим спонсорам, которые помогают нам в организации детского праздника.



**ГОРОСКОП НА ФЕВРАЛЬ 2017**

Уважаемые жители!

По многочисленным просьбам для Вас мы решили создать новую рубрику. Давайте узнаем вместе с астрологом Татьяной Борщ, что же ждет каждого из нас во второй месяц нового года.

**ОВЕН**

В воздухе витают свежие идеи, и вы захвачены водоворотом перспектив. И было бы здорово, если бы вы предпочли соперничеству сотрудничество. Финансовая ситуация вполне стабильна, с явной тенденцией к улучшению. В кругу знакомых вы пользуетесь успехом, у вас много знакомых, а некоторые от вас без ума. Для одиноких овнов удачный месяц. Возможно завяжется бурный роман и во многих случаях он закончится браком. Расходов будет немало, но они предсказуемы. Со здоровьем все в порядке : вы активны, энергичны и очень привлекательны. Месяц хорош для смены имиджа и начала занятий спортом.

**ТЕЛЕЦ**

Темп событий нарастает. Наконец-то вы в своей стихии, делаете то, что всегда хотели, и фортуна отвечает взаимностью. Ваш девиз: вперед и вверх. В профессиональном плане все складывается удачно, но если есть недоразумения в коллективе, то не поддавайтесь эмоциям и помните, что ваши позиции сейчас сильнее. По мимо обычных заработков вероятны и незапланированные денежные поступления-подарки. В этом месяце ваш энергетический потенциал достаточно высок и заболевания вам не страшны. Только будьте внимательнее в поездках за рулем-возможны неприятности.

БЛИЗНЕЦЫ

В этом месяце вы вновь почувствуете запах свободы и начнете масштабное наступление по всем фронтам. И этот натиск окажется столь убедительным, что окружающим ничего не останется, как только признать ваше первенство и уступить дорогу. Возможен переезд, в связи с новым предложением работы зарубежной компании. Финансовая ситуация улучшится, но не настолько чтобы чувствовать себя спокойным. Личная жизнь, скорее всего принесет не мало сюрпризов, по этому скучать не придется. В феврале вы будете абсолютно здоровы.

РАК

Февраль- месяц спокойный и продуктивный. Вы неожиданно увидите, что прогресс возможен в любой ситуации. Потерявшие работу могут обратиться за помощью к родственникам, они помогут. Оставшиеся на прежнем месте получают поддержку коллег. Можно рассчитывать на получение кредита на выгодных условиях, а также прибыль можно получить от недвижимости. У многих женщин в феврале-большая вероятность беременности. Здоровье-ваш энергетический потенциал невысок, возможны частые состояния вялости и усталости- необходим здоровый сон и полноценный отдых.

ЛЕВ

Большую часть месяца вы будете заняты отношениями с самыми разными людьми. У вас хорошие шансы превратить противников в союзников и преуспеть во всем, чем предстоит заниматься. На работе сложные ситуации, возникшие в прошлом, несколько улучшатся. Февраль может принести много контактов как со старыми, так и с новыми партнерами. Несмотря на явное улучшение в профессиональных делах, на деньгах это особо не отразится. Но зато для романтических отношений наступает благоприятное время. Многие примут решение о браке или совместном проживании. Относитесь бережнее к своему организму, избегайте перегрузок.



ДЕВА



Февраль- месяц яркий и динамичный. Вам нужно все сделать и везде успеть, поэтому руководствуйтесь пословицей: «Кто рано встает, тому Бог подает»! Работа кружит вас, но результат будет просто замечательный. Выгодные сделки, а также прибыль от проделанной работы ранее не исключены. Деньги будут поступать регулярно и их количество заметно увеличится. Но не забывайте о здоровье. От большого количества переработок к концу месяца вы будете чувствовать себя усталым и обеспокоенным.

ВЕСЫ



В феврале вы становитесь хозяином положения. И хотя за свое лидерство придется еще побороться, но результат того стоит. Обстоятельства складываются исключительно в вашу пользу. Финансовые позиции в этом месяце устойчивы, но не более того. Убытков точно не будет. А вот романтическая жизнь складывается удачно. Вы станете героем веселых вечеринок-все это сулит новый роман. Вы здоровы, бодр, энергичны и весьма привлекательны.

СКОРПИОН



Месяц предполагает много благоприятных изменений в быту. Арену предстоящих действий может оказаться офис, дом или дача, где предстоит проявится всем вашим талантам. Если вы решите уйти с работы, то помните 2017 год очень неплох для открытия своего дела. В финансовом отношении февраль скорее неудачен, но вероятно прибыль от операций с недвижимостью. Возможно, вы захотите сделать небольшой ремонт. Оградите себя от излишеств, энергетический потенциал невысок, но до серьезных заболеваний дело не дойдет.

СТРЕЛЕЦ



Вас ждут великие свершения, господа! Вы продолжаете идти вперед, а затруднения только укрепят ваше стремление. Деньги будут поступать регулярно, и их количество несколько увеличится, но

и крупные расходы не исключены. Романтическая жизнь «бьет ключом». Вам предстоит принять важные решения, ну а болезни обойдут стороной.

КОЗЕРОГ



Вы сможете многого добиться, приложив минимум усилий и затрат. Выберите цель и идите вперед, не отвлекаясь на второстепенные дела. В плане денег и дел этот месяц может оказаться очень неплохим. Этот месяц может стать одним из лучших в году. Идеи и перспективы захватят вас водоворотом. Но а в личной жизни нет мира. Игра без правил похожа на рулетку-смотрите, не проиграйте. Ну а заболевания вам не страшны.

ВОДОЛЕЙ



В этом месяце святила к вам достаточно благосклонны. Солнце в вашем знаке, Юпитер светит ярко, так что подготовьтесь к новому карьерному витку. До совершенства вам конечно ещё далеко, но явный прогресс в делах возможен. Месяц принесет много новых знакомств, возможны удачные поездки. Не сразу принимайте предложения от новых знакомых: «Не все то золото, что блестит». 26 февраля-солнечное затмение- может принести достаточно крупную сумму, а может и не одну. Ваше здоровье в норме, но будьте внимательнее на дальних поездках и за рулем.

РЫБЫ



Спокойствие, сдержанность, осторожность- главная тактика этого месяца. Однако это вовсе не означает отступления – каждый полководец знает, что победу можно добыть разными способами. Конфликты с прошлых месяцев все ещё продолжаются. Противники уступить не готовы, но а присвоить себе ваше – это с радостью. Важно бороться до конца. Но а финансовая картина несколько улучшится, а именно Венера обещает успех в любой финансовой борьбе. Но а кого счастливо минуют профессиональные напасти, подстерегают проблемы в личной жизни. Но не дайте эмоциям затмить здравый смысл. Берегите себя от простуд.